



Transporte

Cartilla

Construcción de las Vías de Acceso al Túnel del Toyo

Tramo 2, Sector 1

Contrato de Obra N° 958-2021

K1+300 al K11+640

Exp. LAM8812-00 - 2022



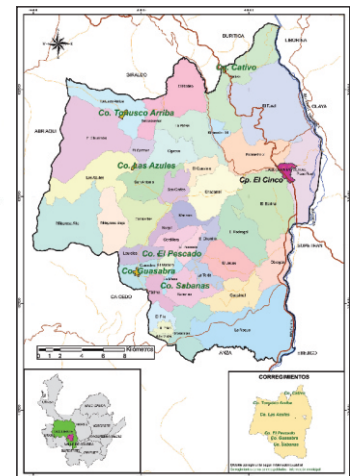
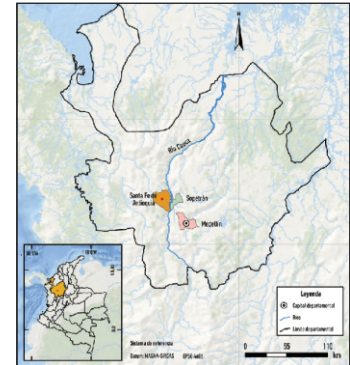
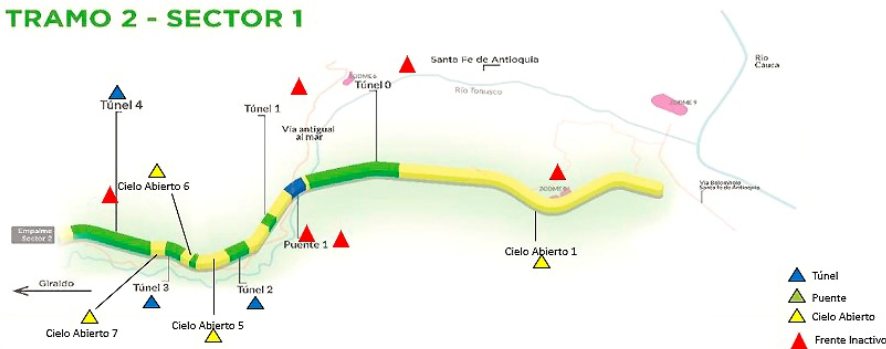
Cartilla

Construcción de las Vías de Acceso al Túnel del Toyo

Tramo 2, Sector 1

Trazado del proyecto

TRAMO 2 - SECTOR 1



Contrato de Obra N° 958-2021

K1+300 al K11+640

Exp. LAM8812-00 - 2022

Objetivo del proyecto

Construir las vías de acceso al proyecto Túnel del Toyo, en jurisdicción del municipio de Santa Fe de Antioquia.

Contratante: Instituto Nacional de Vías – INVIAS

Contratista: Construcciones El Cóndor S.A.

Interventoría: Consorcio Túneles Interdiseños Integral

Diseño e impresión: Construcciones El Cóndor S.A.

Historia central del proyecto

La vereda Chaparral, localizada a 50 minutos en vehículo del área urbana de Santa Fe de Antioquia, es parte del área de influencia directa del proyecto y allí habita el personaje principal de nuestra historia central.

La señora Orleida del Socorro Várelas Cartagena es la presidenta de la Junta de Acción Comunal de la vereda, a la cual se le realizaron las siguientes preguntas:

¿Qué espacio locativo era necesario para la comunidad?

Rta: Una Placa polideportiva

¿Qué ha significado la construcción de la placa polideportiva para usted y la comunidad?

Rta: Nos cambio positivamente la vida. Muchas gracias al proyecto.

¿Como utilizan el espacio construido por el proyecto?

Rta: es utilizado para hacer deporte, para la recreación de los niños y para los encuentros de integración veredal.

ORLEIDA DEL SOCORRO VARELAS CARTAGENA

Presidenta JAC vereda Chaparral

1

Priorización de los establecimientos comerciales de Santa Fe de Antioquia, para la compra de bienes y servicios que requiera la ejecución de obra.

2

Apoyo y mejoramiento de la infraestructura de escuelas que se encuentran en el área de influencia del proyecto. 4 escuelas mejoradas.

3

Reducción de 4 horas y 30 minutos en los tiempos de viaje entre los puertos de Urabá y Medellín.

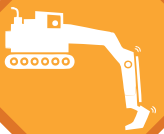
4

Mejoramiento en el desarrollo vial y la conectividad para la subregión del occidente antioqueño.

5

Generación de empleo regional, mediante la contratación de mano de obra del área de influencia. 40% del total de la contratación.

Impactos del proyecto



GESTIÓN TÉCNICA

Avance Técnico

En el periodo 2021 al 2024, la ejecución de obra y el nivel de avance fue el siguiente:

Obra	Longitud intervenida	% de avance
Túnel 1	230 metros	98%
Túnel 2	355 metros	98%
Túnel 3	315 metros	98%
Túnel 4	1283 metros	98%
Vías a cielo abierto	4,4 kilometros	99%

Avance General Tramo 2 Sector 1	
Area	% de avance
Vías a cielo abierto	57%
Túneles	67,5%
Total	61,3%

Recurso general ejecutado acumulado en el proyecto: **\$415.384.544.601** Pesos Colombianos



Cielo abierto 7



Cielo abierto 6



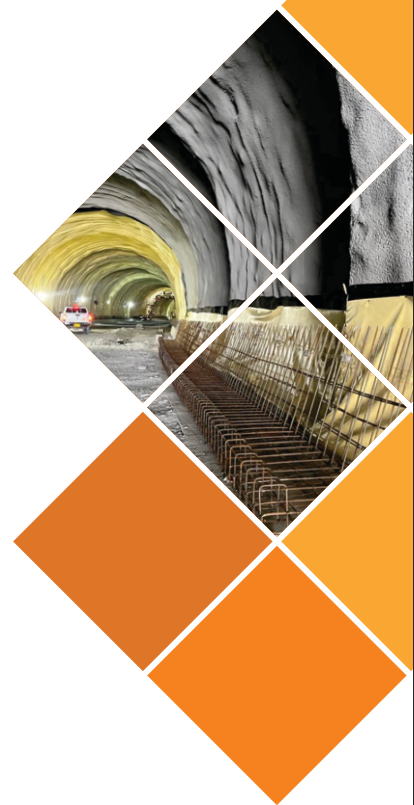
Portal salida túnel 2



Portal entrada túnel 1



Drenajes



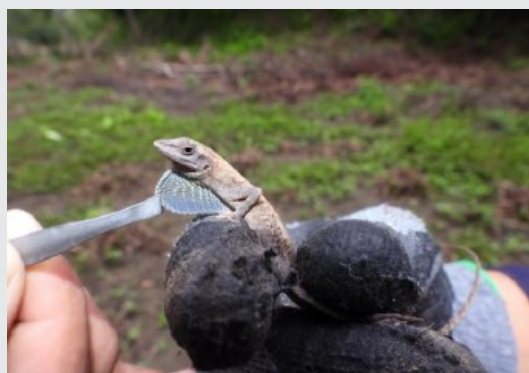
GESTIÓN AMBIENTAL

Monitoreo Tendencia del medio biótico fauna (TM-BIO-02)

La fauna es un recurso vivo que cumple diversas funciones ecológicas, requiere de un adecuado manejo y se implementan técnicas de muestreo, para el análisis y evaluación de las posibles variaciones en la fauna durante la ejecución del proyecto.



Época de sequía	Época de lluvia
405 anfibios registrados	391 anfibios registrados
1760 aves registradas	1480 aves registradas
17 mamíferos registrados	43 mamíferos registrados



Sabías qué?

Antes de iniciar actividades de tala y aprovechamiento forestal se realiza ahuyentamiento de fauna por medios mecánicos, olfativos y auditivos, para desplazar o rescatar los animales presentes en el área de intervención.



Manejo del recurso hídrico

2850 m³ de agua tratada en el sistema de tratamiento de aguas residuales e infiltración y recirculada mensualmente.

Ventajas:

- No se realiza captación de aguas.
- No se generan vertimientos.
- Optimización de tiempos para el proceso de humectación en vías veredales.



Relacionamiento con veedurías

- Interacción y acompañamiento en la obra con la Mesa Ambiental de Santa Fe de Antioquia.
- **3** Reuniones y **2** Recorridos de obra.



Protección de las acequias

Realización de un diagnóstico, un video documental y actividades de divulgación sobre las acequias, para promover su cuidado y protección.



Intervención en acequias

Tipo obra	Undidades	Unidad ejecutada	% ejecución
Reposición	2	1	50%
Paso bajo carretera	2	1	50%

Sabías qué?

Las acequias son una de las primeras obras de ingeniería hidráulica, que busca llevar el agua desde un cauce natural hacia áreas diferentes con la finalidad de solucionar diversas necesidades.

son patrimonio Municipal, que constituye una joya histórica, arqueológica y cultural que forma parte de la huerta tradicional y que pone de manifiesto los modos de vida de los antepasados en Santa Fe de Antioquia.



SOSTENIBILIDAD

Comprometidos con la huella de carbono

Implementación de tecnologías de bajo consumo

En el campamento Filadelfia km 2, se realizó la sustitución de las siguientes unidades:



49

Bombillas convencionales por bombillas LED

9

Reflectores externos por tecnología LED

10

Campanas industriales convencionales por LED

En las locaciones del proyecto, se realizó la sustitución de las siguientes unidades:

14

Bombillas convencionales por bombillas LED

164

Reflectores externos por tecnología LED

Ahorro de ahorro de
125.346,06 kWh,

equivalente a

14.038,76 kg Co2eq.

Programa Sacos verdes

Liderado por Cementos ARGOS S.A. el objeto es la recolección y el manejo sostenible de los sacos de cemento residuales de las obras, a través de su reciclaje.



En el año 2024 el proyecto devolvió

4.611 sacos

Capacitación virtual

En el mes de mayo del año 2024 se realizó capacitación sobre infraestructura verde vial.



Tips de sostenibilidad

Durante la ejecución del proyecto se han compartido tips sobre los siguientes temas:

- ✓ Objetivos de desarrollo sostenible (ODS).
 - Derechos humanos.
 - Cambio climático.
 - Día internacional de la preservación de la capa de ozono.
 - Día interamericano de la calidad del aire.
- ✓ Cuidado del planeta.
 - Manejo de residuos.





GESTIÓN SOCIAL

Actividades sociales ejecutadas 2021 - 2024

268

Reuniones masivas con la comunidad

Asistentes:

3.400 personas



Asistentes a actividades
de participación ciudadana

Género	Cantidad
Masculino	1.313
Femenino	1.601
Total participantes	2.914

¿Sabías qué?

Los **PRAE** "proyectos ambientales escolares", son estrategias pedagógicas que buscan que los estudiantes analicen los problemas ambientales y propongan soluciones.

- Apoyo y fortalecimiento a los Proyectos Ambientales Escolares "PRAES" en escuelas del área de influencia directa del proyecto.

115 estudiantes beneficiados



Inversión actividades en salud:

\$257.000.000 Pesos Colombianos

26.164 beneficiados

- Apoyo a la salud colectiva, mediante la donación de equipos biomédicos al hospital San Juan de Dios, en santa Fe de Antioquia.
- Acompañamiento y apoyo a brigadas de salud en las veredas Chaparral, Paso Real y Obregón.

Inversión Fortalecimiento institucional y comunitario:

\$ 180.000.000

Pesos Colombianos

143 personas beneficiadas



- Formación a **líderes comunitarios y funcionarios públicos** en temas de veedurías, asociatividad, políticas públicas y herramientas de planificación.
- **960 horas de asesoría al PBOT** y apoyo a la divulgación del **plan básico de ordenamiento territorial**.



Inversión para el fortalecimiento de iniciativas productivas:

\$ 652.000.000 Pesos Colombianos

60 personas beneficiadas

- 6 iniciativas productivas fortalecidas con elementos y capacitación.

OPC (OBRAS CON PARTICIPACIÓN COMUNITARIA)

- ✓ Mejoramiento del parque la Zamarra, barrio Buga.



Antes



Después



\$ 30.000.000 Pesos Colombianos **360** personas beneficiadas

- ✓ Mejoramiento y ampliación de la escuela en la vereda El Espinal.



\$ 650.000.000 Pesos Colombianos

1.600 personas beneficiadas

- ✓ Mejoramiento de espacios recreativos y deportivos y construcción de una caseta comunal en la vereda Paso Real, barrio La Esmeralda.

\$ 665.000.000 Pesos Colombianos
1.200 personas beneficiadas



OBRAS DE VINCULACIÓN AL DESARROLLO LOCAL



- ✓ Insonorización de 2 aulas de clase en la escuela Juan Maria Vargas, vereda Kilómetro 2, para evitar afectación por ruido.

\$ 109.663.000 Pesos Colombianos
600 personas beneficiadas

- ✓ cerramiento escuela Obregón e instalación de un parque modular.



\$ 130.000.000 Pesos Colombianos **660** personas beneficiadas

- ✓ Construcción de locaciones recreativas, deportivas y comunitarias en la vereda Chaparral.



\$ 419.000.000 Pesos Colombianos **600** personas beneficiadas

Arqueología

- En la ejecución del proyecto se ha realizado el Programa de Arqueología Preventiva "PAP", que busca mitigar y disminuir los impactos que pudiese tener la obra sobre los bienes arqueológicos de la Nación.

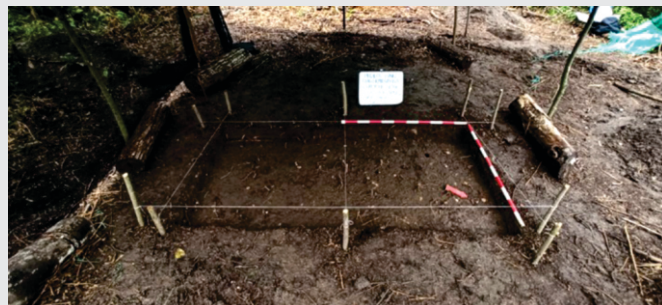


15.000

piezas arqueológicas encontradas, las cuales estarán disponibles para la investigación sobre las dinámicas de vida e historia del territorio.

Inversión área de arqueología:

\$ 691.000.000
Pesos Colombianos



Sabías qué?

En Colombia el patrimonio arqueológico son todos los vestigios o evidencias de la gente que vivió en épocas pasadas.

El total de recursos invertidos en la gestión social del proyecto ha sido de

\$ 4.277.985.285
Pesos Colombianos

¡Hora de jugar!

Encuentra el camino correcto y ayuda a los niños a llegar a tiempo a su escuela.





Atención al usuario

Construcciones El Cóndor S.A. cuenta con un servicio de atención a los usuarios y vecinos de la vía, mediante el cual se pueden reportar eventos como peticiones, quejas, reclamos, sugerencias y denuncias.

En este sentido, los medios de contacto previstos para la atención a la comunidad son los siguientes:

Línea de atención al usuario



314 748 2312



Área de influencia: **Santa Fe de Antioquia**

Oficina de atención al usuario

Oficina de atención al usuario destinada para la recepción de PQRS relacionadas con el proyecto:



**PR 114 - Vereda Filadelfia,
vía Medellín - Urabá**



sauaccesost@elcondor.com



www.viasdeaccesostunelgge.com

